

INFORMACIJA ZA STUDENTE I PLAN RADA

	Naziv predmeta: GRAĐEVINSKA REGULATIVA			
Šifra predmeta	Status predmeta	Semestar	Broj ECTS kredita	Fond časova
	obavezan	VI	3	3P/0V

Studijski programi za koje se organizuje :

- MENADŽMENT U GRAĐEVINARSTVU, Primijenjene studije (6 semestara i 180 kredita)

Uslovljenost drugim predmetima: nema uslovljenosti

Ciljevi izučavanja predmeta: Studenti treba da se upoznaju sa osnovnim zakonskim i drugim propisima u građevinarstvu

Ime i prezime nastavnika i saradnika: **Dr Snežana Rutešić, nastavnik**

Metod nastave i savladanja gradiva: Predavanja, konsultacije **U OVOJ GODINI MENTORSKA NASTAVA**
Nastava će biti mentorska, što podrazumijeva 1 čas konsultacija nedjeljno (UTORKOM OD 9:15 DO 10 SATI) na temu predviđenu ECTS katalogom za tu nedjelju, uz adekvatnu pripremu i aktivno učešće studenata.
Prvi mentorski čas bice održan u četvrtak 16. 02. 2023 sa početkom u 9:15)

Sadržaj predmeta:

Pripremna nedjelja		Izrada informacije	
I	16.2.23. (četvrtak)	P	Pojam i značaj građevinske regulative. Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata (planiranje prostora: praćenje stanja u prostoru; izrada i donošenje planskih dokumenata; sprovođenje planskih dokumenata)-
II	21.2.23.	P	Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata (uređivanje građevinskog zemljišta, naknada i renta; izgradnja objekata: izrada tehničke dokumentacije)
III	28.2.23.	P	Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata (izgradnja objekata: revizija tehničke dokumentacije; prijava građenja; obaveze onvestitora; obaveze izvođača; stručni nadzor- obuhvat i procedura; izmjena glavnog projekta; upotreba objekta, probni rad i funkcionalno ispitivanje; primopredaja; pomoćni i privremeni objekti)
IV	7.3.23.	P	Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata (licence i uslovi za domaća i strana lica; složeni inženjerski objekti: tehnička dokumentacija, revizija, građevinska dozvola, nadzor, upotreba dozvola)
V	14.3.23.	P	Podzakonska akta na osnovu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata: o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata; o načinu vršenja revizije glavnog projekta; o načinu vršenja stručnog nadzora nad građenjem objekata
VI	21.3.23.	P	Podzakonska akta na osnovu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata: građevinski dnevnik, građevinska i knjiga inspekcije; elaborat o pripremnim radovima, o načinu izdavanja licenci i izgledu table za obavještanje lokalne javnosti
VII	28.3.23.	P	Zakoni iz oblasti životne sredine: Zakon o strateskoj procjeni uticaja. Zakon o procjeni uticaja
VIII	4.4.23.	PZ	I kolokvijum (za gradivo zaključno sa VI nedjeljom)
IX	11.4.23.	P	Zakon o javnim nabavkama, Pravila i formulari Zakona o javnim nabavkama
X	18.4.23.	P	Zakon o obligacionim odnosima.
XI	25.4.23.	P	Posebne uzanse o građenju.
XII	2.05.23	P	Praznik
XIII	9.5.23.	P	Opšti uslovi za ugovaranje međunarodnog udruženja FIDIC
XIV	16.5.23.	PZ	II kolokvijum-(gradivo od VII do poslednje nedjelje)
XV	24.5.23.	PZ	Popravni kolokvijum
XVI-XX nedjelja		<i>Nedjelje za završne i popravne ispite</i>	

Obaveze studenta u toku nastave:

Da redovno prati predavanja (neophodno prisustvo studenta min. 70%) – Ne važi za mentorsku nastavu

Konsultacije: **Dr Snežana Rutešić** – nastavnik utorak 9⁰⁰ do 10⁰⁰ kabinet 120

OPTEREĆENJE STUDENATA

<u>Nedjeljno</u>	<u>U toku semestra</u>
3 kredita x 40/30 = 4 sata Struktura: 3 sata predavanja 1 sat samostalnog rada, uključujući konsultacije	Nastava i završni ispit: (4 sata) x 16 = 64 sata Neophodne pripreme prije početka semestra (administracija, upis, ovjera) 2 x (4 sata) = 8 sati Ukupno opterećenje za predmet 3x30 = 90 sati Dopunski rad za pripremu ispita u popravnom ispitnom roku, uključujući i polaganje popravnog ispita od 0 do 18 sati (preostalo vrijeme od prve dvije stavke do ukupnog opterećenja za predmet 90 sati) Struktura opterećenja: 64 sata. (Nastava)+8 sati (Priprema)+18 sati (Dopunski rad)

Literatura:

- Pomenuta zakonska regulativa
- elektronska skripta

Oblici provjere znanja i ocjenjivanje:(izmijenjen i usaglašen sa pravilima studiranja)

Daje se minimalni i maksimalni broj bodova koje student može postići u okviru elemenata koji se boduju, pri čemu student u svakom slučaju mora postići po svakom elementu propisani minimalni broj bodova:

NASTAVA ČE SE IZVODITI KAO MENTORSKA, PA SE NEĆE DODJELJIVATI BODOVI ZA PRISUSTVO PREDAVANJIMA. TI BODOVI ČE SE PRENIJETI NA ZAVRŠNI ISPIT

— Prисustvo predavanjima i vježbama (obavezno 70 % prisustva)	1 do 4 poena
- Prvi kolokvijum (minimalni prag znanja 40%)	12 do 30 poena
- Drugi kolokvijum (minimalni prag znanja 40%)	12 do 30 poena
- Završni ispit: usmeno ispitivanje	do 36 40 poena
Prelazna ocjena se dobije ako se sakupi najmanje	50 poena

Ocjena	A	B	C	D	E
Broj poena	90-100	80-89,99	70-79,99	60-69,99	50-59,99

Posebna naznaka za predmet: Kolokvijumi se polažu u navedenom terminu koji je usaglašen sa rasporedom kolokvijuma za semestar. **U terminu predviđenom za popravni kolokvijum mogu se polagati oba kolokvijuma.**

Ime i prezime nastavnika koji je pripremio podatke: **Dr Snežana Rutešić**

Napomena: Dodatne informacije o predmetu mogu se dobiti kod predmetnog nastavnika, ili na internet stranici predmeta <https://www.ucg.ac.me/predmet/8/4/1/2012/5351>